

平成23年度 起工第5-1号

東九州自動車道事業 用地測量業務
(STA222+10～STA223+60)

みやこ町祓郷 地区

報 告 書

平成23年9月

福岡県土地開発公社
株式会社トキワ・シビル

番号	工種・種別	番号	工種・種別
1	報告書	7	交点杭設置測量
	位置図		設置計算書
	業務概要		
	作業計画書	8	境界点間測量
	器械検定証明書		精度管理表
	みや や 打合せ記録簿		座標一覧表
2	補助多角測量	9	面積計算
	多角点網図		計算書
	成果表		
	計算書	10	土地確認調書
	観測手簿		土地所有者別一覧表
	精度管理表		用地買収地一覧表
			土地確認調書
3	境界復元測量		
	計算書	11	各種図面
			用地実測図
4	境界確認		土地収用図
	立会証明書		
	謝金領収書	12	資料調査
	公共用地境界協議書		土地登記簿調査一覧表
			土地登記事項証明書
5	境界測量		地積測量図
	境界点成果表		
	計算書	13	管理写真
	観測手簿		境界点写真
6	幅杭測量	14	電子データ
	幅杭座标点一覧表		
	設置計算書		
	精度管理表		

業務概要

- 1) 業務名称： 東九州自動車道事業 用地測量業務委託
- 2) 業務箇所： みやこ町祓郷地区 STA222+10～STA223+60

みやこ町祓郷 地区

- 3) 業務目的

本業務は、東九州自動車道事業（みやこ町祓郷地区）における、土地収用を目的とした用地測量業務である。

- 4) 業務内容

費目・作業項目	単位	当初数量	実施数量	増減
境界確認	万m ²	0.80	0.84	+0.04
補助多角測量	万m ²	0.80	0.84	+0.04
境界測量及び幅杭測量	万m ²	0.80	0.84	+0.04
交点杭設置	万m ²	0.10	0.10	0
境界点間測量	万m ²	0.80	0.84	+0.04
面積計算	万m ²	0.80	0.84	+0.04
用地実測図原図作成	万m ²	0.80	0.84	+0.04
土地確認調書等作成	万m ²	0.80	0.84	+0.04
立会謝金	人	3	2	-1

- 5) 履行期間

自) 平成23年7月16日

至) 平成23年9月13日

- 6) 参考文献

国土交通省公共測量作業規定 (社) 日本測量協会

国土交通省公共測量作業規定解説と運用 (社) 日本測量協会

用地測量標準仕様書

〒812-0882 福岡市博多区麦野1丁目22番3号

TEL : 092-571-3737

FAX : 092-589-6096

E-mail : tokiwa@tokiwa-civil.co.jp

管理技術者 山浦 浩二 測量士

照査技術者 深澤 朗 技術士

用地測量

1) 作業計画

作業着手前に業務目的、内容を把握した上で、発注者との協議を行い、下記事項の確認を得て作業を行う。

みやこ町祓郷 地区

- ・公共測量による基準点の確認、成果などの収集。
- ・現地立入り許可の確認。
- ・作業数量、作業範囲、工程などの協議確認。
- ・提供資料の確認。

2) 補助多角測量

- ・既設基準点有無の踏査を行い、設置位置を選定し観測を行う。

3) 資料調査

- ・公図の地番、土地登記簿、地積測量図等を確認する。
- ・土地改良の資料をみやこ町より収集。

4) 復元測量

- ・境界を確定する上で資料調査により得た資料、地積測量図による境界点の復元を行う。

5) 境界確認

- ・現地において、復元測量の境界点を、地権者の立会いの上一筆毎に確認を行う。

6) 土地境界立会確認書作成

- ・地権者の同意が得られた場合は、土地境界立会確認書に署名押印を受ける。

7) 公共用地境界確定協議

- ・境界立会により確定した境界点を、基準点より放射法により観測する。
- ・幅杭設置は、用地幅杭調書より必要な点（交点杭含む）を、基準点より設置する。

9) 境界点間測量

- ・境界立会により確定した境界点の点間距離を一筆毎に計測を行う。

(較差の許容範囲)

みやこ町祓郷	距離 \ 区分		平地	山地	摘要
	20m未満		10mm	20mm	
20m以上		S/2000	S/1000		

10) 面積計算

- ・面積計算は、境界測量の成果に基づき座標法で行う。

11) 用地実測図原図作成

- ・境界点、幅杭、交点の座標値を用いてデータ化する。

12) 土地確認調書等作成

- ・発注者の要望する書式にて、土地確認調書を作成する。

打合せ協議記録簿

第 2 回					追番	2 - 1 頁			
発注者 承認印	課長	係長	担当者		担当部門	照査技術者	管理技術者	担当者	
					検 印				
発注者 件 名	福岡県 土地開発公社 平成23年度 起工第5-1号 東九州自動車道事業 用地測量業務					受注者	株式会社 トキワ・シビル		
出席者	発注者側	NEXCO、福岡県、土地開発公社				整理番号			
	他 社					日 時	23年 7月 19日(火)		
	受注者側	川野、別府				場 所	土地開発公社 京築事務所		
					協議方式	(会議) ・ 電話			
打合せ 事 項	業務の概要、工程等について								
資 料	字図(収用範囲)、既提出地積測量図、現地観測資料、その他資料								
打合せ ・ 対策 ・ 合意事項									
<ul style="list-style-type: none"> ・ 土地収用法第35条立入調査実施概要（案）の説明を受けた。 ・ 補助基準点 座標変換 境界予備調査の結果について <ul style="list-style-type: none"> ・ 面積をできる範囲で再調整を行なう(物証のない箇所) ・ 公共用地確定協議書について <ol style="list-style-type: none"> 1) 提出先 ・京築県土整備事務所、みやこ町、尚NEXCOは立会証明書のみで良い。 2) 字図の確認 ・高速道路対策室 ○○○さんへお願いする。 3) 隣接地の登記簿 ・高速道路対策室 ○○○さんへお願いする。 ・ 私有地 境界復元 幅杭設置について <ol style="list-style-type: none"> 1) 日程 ・7月27日 ○○○ に行なう。 <ul style="list-style-type: none"> ・ 私有地内の再作業がないようにする。 2) 立会前は測量鉞 他 <ul style="list-style-type: none"> ・ 境界点、幅杭は測量鉞を設置、幅杭は前回分と見分けができるよう青色にする。 									

作業名	東九州自動車道事業 用地測量業務委託	地区	みやこ町祓郷地区	計 機 関	福岡県土地開発公社	作 業 機 関	株式会社 トキワ・シビル	点検者	深澤 朗 印
路線名	境界点間測量	期 間	平成23年7月16日 平成23年9月13日	作 業 量	0.84 万m ²	主 任 技 術 者	山浦 浩二 印		

測 点	水 平 位 置 (距 離)				摘 要	測 点	水 平 位 置 (距 離)				摘 要
	計 算 値	測 定 値	較 差	制 限			計 算 値	測 定 値	較 差	制 限	
KS460 ~ KS461	19.812	19.815	0.003	0.010	S<20m	KS45 ~ KS44	3.334	3.333	-0.001	0.010	S<20m
KS461 ~ KS462	17.145	17.145	0.000	0.010	"	KS44 ~ NLK.3	14.194	14.195	0.001	0.010	"
KS462 ~ KS90	16.236	16.235	-0.001	0.010	"	NLK.3 ~ NLK.2	71.896	71.901	0.005	0.035	S/2000
KS90 ~ KS89	23.864	23.868	0.004	0.011	S/2000	NLK.2 ~ KS38	8.601	8.600	-0.001	0.010	S<20m
KS89 ~ KS87	36.698	36.710	0.012	0.018	"	KS38 ~ NKS301	27.000	27.004	0.004	0.013	S/2000
KS87 ~ KS460	29.797	29.807	0.010	0.014	"						
						KS38 ~ KS42	35.606	35.612	0.006	0.017	S/2000
KS37 ~ KS458	28.518	28.517	-0.001	0.014	S/2000	KS42 ~ KS41	24.698	24.699	0.001	0.012	"
KS458 ~ KS453	36.605	36.608	0.003	0.018	"	KS41 ~ NKS40	2.890	2.894	0.004	0.010	S<20m
KS453 ~ KS452	29.031	29.038	0.007	0.014	"	NKS40 ~ NK236	1.024	1.026	0.002	0.010	"
KS452 ~ KS37	35.720	35.721	0.001	0.017	"						
						NLK.2 ~ NLK.1	37.177	37.182	0.005	0.018	S/2000
KS458 ~ KS457	73.257	73.262	0.005	0.036	S/2000	NLK.1 ~ KS50	0.546	0.543	-0.003	0.010	S<20m
KS457 ~ KS456	0.156	0.154	-0.002	0.010	S<20m	KS50 ~ KS42	17.376	17.375	-0.001	0.010	"
KS456 ~ KS455	0.239	0.239	0.000	0.010	"						
KS455 ~ KS454	38.755	38.759	0.004	0.019	S/2000						
KS454 ~ KS453	73.485	73.494	0.009	0.036	"						
KS37 ~ KS45	1.599	1.605	0.006	0.010	S<20m						
KS45 ~ NKS301	68.966	68.967	0.001	0.034	S/2000						
NKS301 ~ NK236	32.376	32.382	0.006	0.016	"						
NK236 ~ KS457	1.270	1.271	0.001	0.010	S<20m						

平地※[許容範囲] 20m以上:S/2000 ・20m未満:10mm以内 (Sは点間距離の計算値)
山地※[許容範囲] 20m以上:S/1000 ・20m未満:20mm以内 (Sは点間距離の計算値)

